

RZONES18/AB
PREFECTURE DE L'ISERE

DIRECTION DES RELATIONS
AVEC LES COLLECTIVITES LOCALES
ET DU CADRE DE VIE

BUREAU DE L'URBANISME, DU TOURISME,
ET DE L'ENVIRONNEMENT

REPUBLIQUE FRANCAISE

A R R E T E N° 946049

PORTANT DELIMITATION DE ZONES DE RISQUES NATURELS SUR
LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE CHATELUS

LE PREFET DE L'ISERE,
Chevalier de la Légion d'Honneur

VU le Code de l'Urbanisme, notamment l'article R 111.3 ;

VU la délibération du Conseil Municipal de CHATELUS en date du 18 janvier 1991 approuvant le projet de délimitation des zones de risques naturels sur la commune de CHATELUS ;

VU l'avis des services techniques concernés ;

VU le rapport du service de restauration des terrains en montagne de la Direction départementale de l'Agriculture et de la Forêt en date du 18 avril 1991 ;

VU l'arrêté préfectoral du 9 juillet 1991 prescrivant la mise à l'enquête publique du projet de

délimitation de zones exposées à des risques naturels sur le territoire de la commune de CHATELUS ;

VU les résultats de l'enquête à laquelle il a été procédé du 10 au 26 septembre 1991 inclus ;

CONSIDERANT la nécessité de subordonner à des conditions spéciales la construction sur des terrains exposés aux risques naturels mentionnés ci-après ;

SUR proposition du Directeur Départemental de l'Agriculture et de la Forêt ;

A R R E T E

ARTICLE 1er. - La délimitation des zones exposées à des risques naturels sur le territoire de la commune de CHATELUS telles qu'elles sont définies par le plan au 1/10000e annexé au présent arrêté est approuvée.

.../...

Les zones recensées sont les suivantes : inondations, crues torrentielles, glissements de terrains, éboulements.

ARTICLE 2.- Dans les zones de risques naturels énumérés à l'article 1er du présent arrêté, les dispositions concernant la construction sont les suivantes :

a/ zones inondables :

- dans les zones submersibles de fond de vallée délimitées par un trait bleu, la construction est réglementée conformément au paragraphe 1.1. du règlement général annexé.

b/ zones de crues torrentielles :

- dans les zones de débordements de torrents délimitées par un trait violet sur le plan, la construction est interdite sauf conditions d'implantation particulières énumérées au paragraphe 3 du règlement général annexé.

c/ zones de glissements de terrain :

- dans ces zones délimitées par un trait orange sur le plan, la construction, conformément au paragraphe 5-1 du règlement général annexé est rigoureusement interdite dans les secteurs à glissements très importants et autorisée sous conditions précisées à l'article 5.2. au règlement dans les secteurs à risques peu importants.

d/ zones d'avalanches et d'éboulements

- dans ces zones, délimitées par un trait rouge sur le plan, le risque consiste essentiellement en chutes de pierres et avalanches, la construction est rigoureusement interdite conformément au paragraphe 6.1. du règlement général annexé, autorisée dans les zones de moindre risques sous conditions précisées au paragraphe 6.2 du règlement général annexé.

ARTICLE 4.- Le Secrétaire Général de la Préfecture de l'Isère, Le Directeur Départemental de l'Agriculture et de la Forêt; Le Directeur Départemental de l'Equipement, Le Maire de CHATELUS, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture.

GRENOBLE, le
LE PREFET,

27 DEC. 1991

POUR AMPLIATION
L'Attaché Chef de Bureau,

M. Christine VERNET

D. LAUGA